

## **Smlouva o pronájmu reklamní plochy uzavřená mezi :**

Panem Lubomírem Uvírou  
Datum narození 4.4.1948  
Bytem : Nerudova 48  
746 01 Opava  
(dále jen "pronajímatel")

a

Českou pirátskou stranou  
IČ : 71339698  
Se sídlem : Řehořova 943/19  
130 00 Praha 3  
(dále jen „nájemce“)

**I.**

### **Předmět a účel nájmu**

Pronajímatel je spolumajitelem pozemku parcelního čísla 517, umístěného v obci Opava, katastrální území Jaktař, zapsaného na LV 278 u katastrálního úřadu v Opavě. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem oplocení náležícímu k výše uvedenému pozemku. Předmětem této smlouvy je pronájem jednoho plotového pole označeného v příloze číslem 1. (dále jen "předmět nájmu").

**II.**

### **Doba trvání nájmu**

Pronájem se sjednává na dobu určitou od 1.6.2018 do 31.10.2018.

**III.**

### **Výše a splatnost nájemného a způsob jeho platby**

Nájemné za výše uvedenou reklamní plochu se sjednává dohodou ve výši 1000,-Kč měsíčně, tedy za celou dobu trvání smlouvy se jedná o částku 5.000,-Kč. Pronajímatel není plátcem DPH. Nájemné bude uhrazeno v celé výši bezhotovostně bankovním převodem na účet pronajímatele u Banky ERA v Opavě, číslo účtu 167596141 nejpozději k 30.6.2018. V případě prodloužení s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn žádat po nájemci navíc zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodloužení do úplného zaplacení.

IV.

**Další smluvní ujednání**

Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele umísťovat jakékoliv billboardy, tabule a vývěsky na pozemek, budovu nebo oplocení pronajímatele vyjma výše uvedeného pole oplocení. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele přenechat, zapůjčit nebo dále pronajmout předmět nájmu třetím osobám. Pronajímatel nezodpovídá za jakékoliv škody způsobené na reklamní tabuli (billboardu).

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek, a že znají obsah a souhlasí s ním, což stvrzují svými podpisy.

Podepsáno v Opavě 28.května 2018

Pronajímatel

*M. Va*

Nájemce

*K. J.* KOŘÍZEK PAVEL  
PŘEDSEDA KS MSK ČESKÉ  
PIRÁTSKÉ STRANY